

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 30 ianuarie 2025 cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului local al Municipiului Lupeni

Consiliul Local al Municipiului Lupeni a fost convocat în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2025, ora 14⁰⁰ prin Dispoziția Primarului Municipiului Lupeni nr. 86/ 23 ianuarie 2025, cu respectarea prevederilor legale.

Ședința Consiliului local al Municipiului Lupeni, în baza prevederilor articolului 133 alin. (1), ale 134 alin. (1) lit. „a” și respectiv alin. (5) lit. „a”, „a¹” și „a²” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ precum și a Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Lupeni modificat prin Hotărârea nr. 28/ 2020, a fost convocată urmând a se desfășura cu participare fizică, în Sala de ședințe a Consiliului local al Municipiului Lupeni.

Materialele, conform convocatorului, au fost comunicate consilierilor locali la data de 23 ianuarie 2025, în format electronic, consilierii locali fiind informați prin mesaj de Secretarul General al Municipiului Lupeni Marius Claudiu Băloi, conform prevederilor Regulamentului Consiliului local al Municipiului Lupeni.

S-a solicitat ca în situația în care există posibile conflicte de interese sau incompatibilități, consilierul/ consilierii în cauză trebuie să anunțe acest lucru și să se abțină de la analizarea și votarea proiectelor pentru care ar fi incidente starea/ stările respective.

În cursul dimineții de 30 ianuarie 2025 (ora 9¹⁵), în contul comun de gmail, au mai fost încărcate, ca material suplimentar de către domnul Secretar General, la solicitarea inițiatorului ședinței – Primarul Municipiului Lupeni – alte patru proiecte de hotărâre respectiv 25/ 2025 – 28/ 2025, consilierii locali fiind informați de intenția suplimentării ordinii de zi, ocazie cu care li s-a solicitat analizarea și acordarea avizelor necesare și pentru noile proiecte de hotărâre; s-a mai precizat de asemenea că dosarul de ședință prezentat în format electronic pe contul comun de gmail, a fost completat în mod corespunzător, obligația anunțării unor eventuale conflicte de interese sau incompatibilități existând și în cazul proiectelor de hotărâre nou prezentate obligația abținerii de la analizarea și votarea proiectului/ proiectelor pentru care ar fi incidente starea/ stările respective subzistând.

La ședință participă domnii Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, domnul Viceprimar Iacob Viorel Mesaroș și domnul Secretar General Jr. Marius Claudiu Băloi. În sala de ședințe este prezent și domnul Marius Ciurar, cetățean al Municipiului Lupeni.

Doamna consilier local Prof. Rodica Cîmpean, Președinte de ședință ales pentru perioada ianuarie-februarie 2025 a anunțat că din motive medicale nu poate participa la ședința din data de 30 ianuarie 2025. Au mai anunțat că nu vor participa de ședință următorii consilieri locali: Jr. Ioan Cristian Roșu, aflat în delegație la Ministerul Energiei, domnul Ing. Dorin Cordea aflat la serviciu (subteran), domnul Ioan Lucian Năsălean (plecat din localitate), domnul Emil Moldovan (plecat din localitate).

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul Secretar General care aduce la cunoștința Consiliului local absența motivată a doamnei consilier local Prof. Rodica Cîmpean, Președinte de ședință ales pentru lunile ianuarie-februarie 2025, solicitând totodată, în temeiul prevederilor art. 123 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ alegerea unui președinte de ședință pentru ședința din data de 30 ianuarie 2025. Urmare a anunțului făcut, domnul Primar Lucian Marius Resmeriță, în calitate de inițiator al ședinței propune ca doamna consilier local Prof. Anca Elena Cordea să fie aleasă în această calitate.

Prin vot dechis, cu unanimitate de voturi, doamna consilier local Prof. Anca Elena Cordea este aleasă ca Președinte de ședință pentru ședința din data de 30 ianuarie 2025, această hotărâre devenind Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 20/ 2025.

Doamna Președinte, întreabă cetățeanul prezent în Sala de ședințe dacă dorește să asiste la lucrările ședinței sau dacă dorește să se adreseze Consiliului local. Domnul Marius Ciurar precizează că dorește să aducă la cunoștința Consiliului local o problemă cu care se confruntă, motiv pentru care, doamna Președinte de ședință propune să i se dea cuvântul înainte de intrarea în ordinea de zi, propunere acceptată de consilierii locali.

Domnul Marius Ciurar a adus la cunoștința Consiliului local faptul că pe strada Revoluției, la numărul 15 are atât locuința cât și sediul firmei. Prin programul Bahtaloo și din sume proprii a investit în jur de 180.000 euro în instalațiile pe care firma le deține putând face sucuri din orice tip de fructe dar, deși firma este deosebit de modernă, încrederea oamenilor/ partenerilor este pusă la încercare de paragina și mizeria din împrejurimi. Problema majoră este că în perete cu spațiul său este un alt spațiu care apare intabulat ca aparținând Primăriei Lupeni; a adus la cunoștința Consiliului local că știe că acel spațiu a fost vândut către un proprietar în același timp în care a cumpărat și el spațiul pe care îl deține (în cursul anului 2003), că a luat legătura cu unul dintre moștenitorii defunctului, că acesta nu recunoaște că ar deține acel spațiu deși la achiziționarea spațiului a fost implicat inclusiv el în calitate de fiul al defunctului; solicitarea sa este un sprijin din partea Primăriei și a Consiliului local pentru rezolvarea acestei situații.

Ca răspuns, Primarul Municipiului Lupeni a menționat că se cunoaște și recunoaște acea vânzare, că înscrierea în Cartea Funciară nu este o obligație ci o opțiune a proprietarilor, că starea de degradare este cunoscută dar că pu pot fi identificați în mod precis deținătorii aceștia fiind plecați din Lupeni, iar domiciliile lor sunt cunoscute doar aproximativ: Pitești/ Ploiești/ București dar că se va încerca identificarea lor și chiar amendarea pentru neîntreținerea spațiului.

După părăsirea Sălii de către Domnul Ciurar, se trece la ședința propriu-zisă.

Ordinea de zi cu suplimentarea propusă de inițiator a fost aprobată cu UNANIMITATE DE VOTURI.

Doamna consilier local Anca Elena Cordea supune votului Consiliului local procesul-verbal al ședinței din data de 22 ianuarie 2025 care a fost aprobat cu UNANIMITATE DE VOTURI.

Se trece la dezbaterile proiectelor de hotărâre.

1 – Proiect de hotărâre nr. 20/ 2025 privind aprobarea participării Consiliului local al Municipiului Lupeni în calitate de coorganizator al celei de-a LII-a ediții a Cupei Veteranilor la schi alpin și schi fond precum și a aprobării sumelor necesare în vederea organizării acesteia.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 21/ 2025.

2 – Proiect de hotărâre nr. 21/ 2025 privind aprobarea încetării, prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a unui contract de închiriere de locuințe ANL.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 22/ 2025.

3 – Proiect de hotărâre nr. 22/ 2025 privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasat în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 23/ 2025.

4 – Proiect de hotărâre nr. 23/ 2025 privind aprobarea Listei anuale de priorități pentru repartizarea locuințelor ANL din Municipiul Lupeni, județul Hunedoara.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 24/ 2025.

5 – Proiect de hotărâre nr. 24/ 2025 privind aprobarea repartizării unei locuințe ANL situate administrativ în Municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, județul Hunedoara, conform listei anuale de priorități.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 25/ 2025.

6 – Proiect de hotărâre nr. 25/ 2025 privind aprobarea ACORDULUI DE PARTENERIAT PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI „CULOARELE VERZI-ALBASTRE PE AFLUENȚII JIULUI DE EST ȘI DE VEST”

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 26/ 2025.

7 – Proiect de hotărâre nr. 26/ 2025 privind aprobarea ACORDULUI DE PARTENERIAT PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI „Centrul de cercetare și promovare a biodiversității”

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 27/ 2025.

8 – Proiect de hotărâre nr. 27/ 2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 197/ 2024 privind aprobarea asocierii Municipiului Lupeni, cu Municipiul Petroșani, Municipiul Vulcan, Orașul Petrița, Orașul Aninoasa, Orașul Uricani și cu Asociația Comitetului de Inițiativă Valea Jiului, ca membru fondator în vederea constituirii asociației „ORGANIZAȚIA DE MANAGEMENT AL DESTINAȚIEI VALEA JIULUI”.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 28/ 2025.

9 – Proiect de hotărâre nr. 28/ 2025 privind aprobarea participării Consiliului local al Municipiului Lupeni în calitate de coorganizator al competițiilor sportive Cupa Piticot, Cupa Straja, Cupa CSS Petroșani și Campionatul Național HC/ U14/ U16.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către inițiator, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 29/ 2025.

10 – Diverse.

La acest punct de pe ordinea de zi, domnul Primar Lucian Marius Resmeriță a dorit să informeze Consiliul local cu privire la următoarele aspecte:

- conform aprobărilor acordate de Consiliul local au fost depuse proiectele pentru eficientizarea energetică a celor 8 blocuri dar mai sunt în lucru încă 30 de alte blocuri mari dintre care pentru 10 s-au contractat deja studiile necesare; precizează de asemenea că pentru toate blocurile care respectă cerințele – sunt înscrise sau au constituite asociații de proprietari – s-au demarat proiectele de reabilitare.

- ADR Vest a fost la o vizită în teren în urma căreia urmează semnarea a trei noi contracte de finanțare cu o valoare de 14 milioane de euro;

- sunt în faza de licitare proiectele de reabilitare a Corpului II al Liceului Tehnologic Lupeni, a Grădiniței din spatele BCR dar și a iluminatului public;
- conform calculelor făcute, cofinanțările și neeligibilele Municipiului Lupeni în toate proiectele se ridică la suma de 30 milioane de lei, aproximativ 6 milioane de euro dar sunt atrase finanțări nerambursabile de circa 150 milioane de euro;
- se realizează în continuare proiecte de reabilitare-modernizare și dotare a Spitalului Municipal deoarece numai așa pot fi atrași medici buni, competenți;

Domnul consilier local Marius-Eugen Miron semnaleză faptul că prin sensul giratoriu din zona CAP trec oameni direct prin această intersecție, că ar trebui ca poliția să facă ceva acțiuni de prevenire a acestor fapte care-i pun în pericol atât pe ei cât traficul rutier;

Doamna consilier local Prof. Cristina Viorica Ciucu solicită ca drumul prin curtea Liceului Tehnologic să fie un pic reparat fiind afectat de lucrile care se execută dar cu două mașini de piatră poate deveni practicabil.

Nu au mai fost alte luări de cuvânt.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința este declarată închisă și s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. ANCA ELENA CORDEA

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI